

岩手県

花巻市に 新工場を

強くおすすめしたい

理由があります！



立地前も、立地後も。

実直
花巻



花巻市

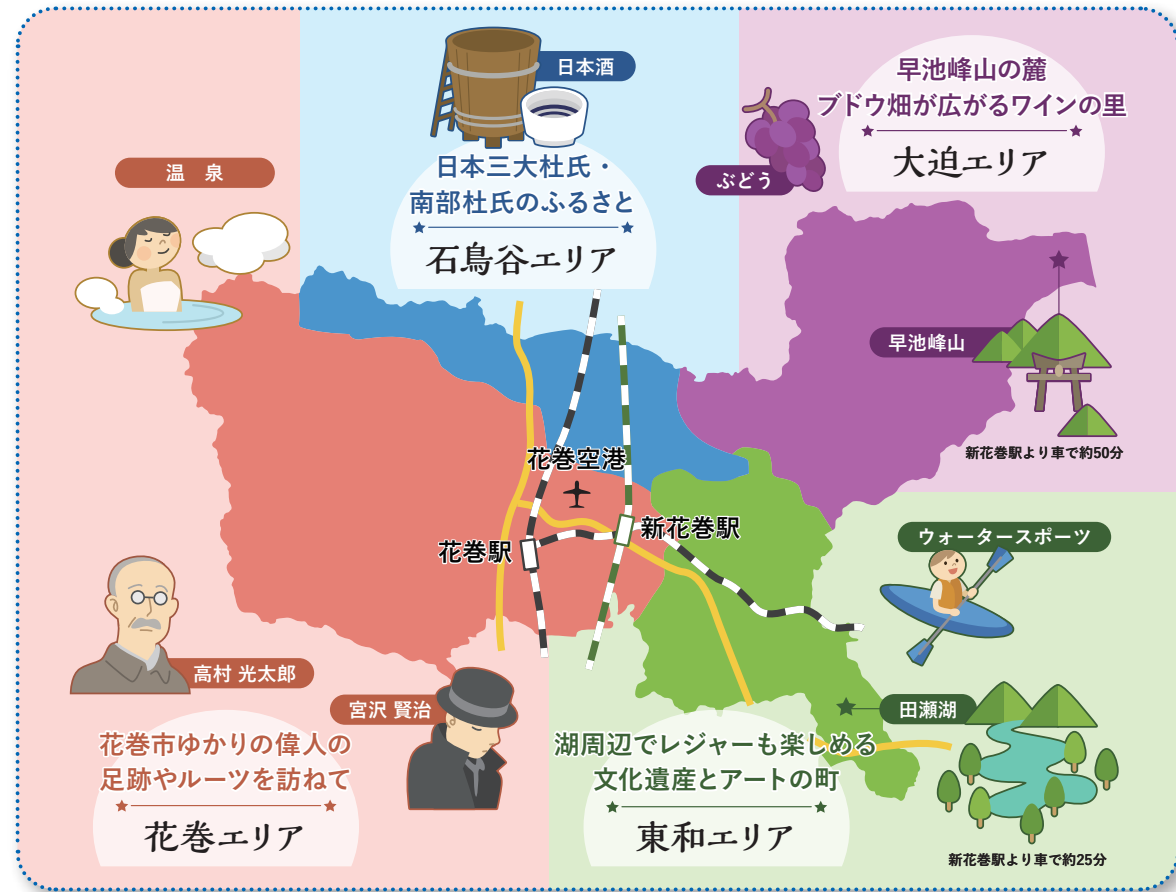


ご存知
ですか？

花巻市は、宮沢賢治と メジャーリーガーを育んだまち

岩手県のほぼ中央に位置し、交通アクセスも充実した、
自然と歴史文化・温泉と美食・多彩なイベントが魅力の花巻市。宮沢賢治の故郷として、また、
岩手が世界に誇るメジャーリーガー・菊池雄星選手と大谷翔平選手ゆかりのまちとしても知られています。

／花巻市は大きく分けて4つのエリアでできています／



◎花巻市の概要

誘致企業数

160社以上



花巻市調べ (令和8年5月現在)

有効求人倍率

1.31倍



出典：厚生労働省岩手労働局ホームページ (令和8年4月現在)

人口

88,084人



出典：花巻市ホームページ (令和8年4月末現在)

高等学校

6校



出典：花巻市ホームページ (令和8年5月現在)

市内高校生・県内就職率

87.7%



出典：「令和8年3月新規学校卒業者を対象とする職業紹介状況」

累積降雪量

149cm



出典：令和7年度気象庁ホームページ



花巻市の第一の良さは、 東北&岩手県屈指の「交通立地の良さ」



◎花巻市を中心に東西南北へ 高速&基幹道路網が広がる！

- ICが市内に5か所
- 各団地最寄りのICはフル規格



◎東北新幹線も停まる！

「新花巻駅」までの最短時間

- 東京駅：2時間31分
- 仙台駅：57分
- 秋田駅：1時間42分
- 新青森駅：1時間14分
- 新函館北斗駅：2時間28分



◎市内に県内唯一の いわて花巻空港がある！

「いわて花巻空港」までの時間

- 新千歳空港：55分
- 伊丹空港：1時間20分
- 小牧空港：1時間10分
- 福岡空港：1時間55分



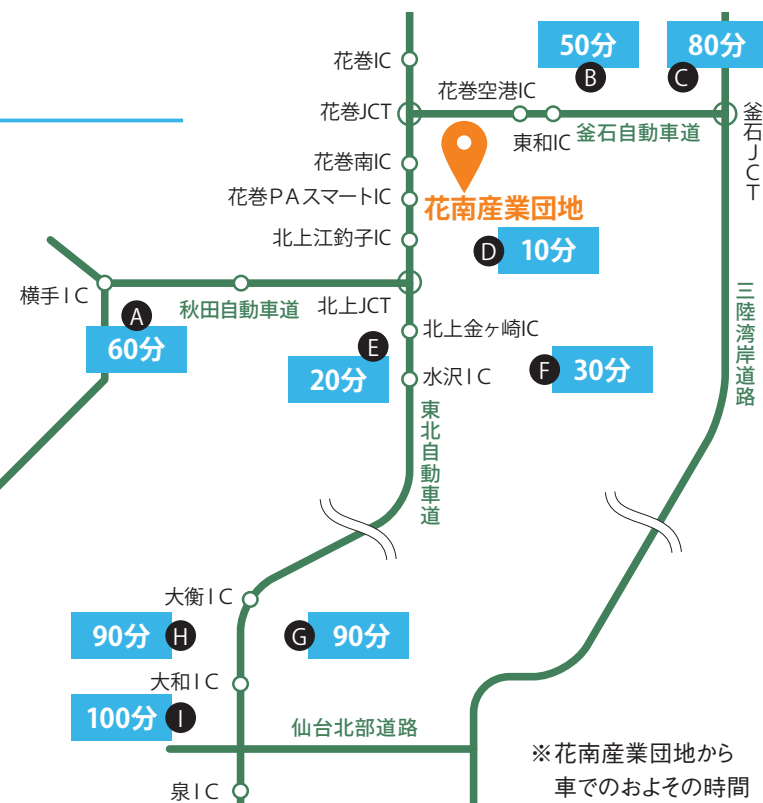
最寄り花巻PAスマートICは、車長12m超でも通行が可能なフル規格！
北上市と花巻市を結ぶ国道4号も現在拡張工事中で、利便性がさらに高まります。

所有者：花巻市ほか
所在地：岩手県花巻市実相寺・山の神地区
用途：工業地域
建ぺい率：60%
容積率：200%
分譲価格：B工区・12,500円／㎡（約41,250円／坪）
C工区・未定
用水：上水道
地下水：地下水あり（調査データ提供可能）
排水：公共下水道
電力：普通高圧・特別高圧は要協議
ガス：プロパンガス
地盤：ボーリング調査データあり
交通アクセス：
○道路：東北自動車道・花巻PA スマートIC1.3km、
東北自動車道・花巻南IC3.5km、国道4号0.3km
○鉄道：JR東北新幹線・新花巻駅9km、JR東北本線・花巻駅5km
○空港：いわて花巻空港10km
○港湾：釜石港85km、大船渡港85km



- ◎A工区：令和12年度上半期供用開始予定
- ◎B工区：分譲中
- ◎C工区：令和10年度上半期供用開始予定

- A 横手第二工業団地
(株)東海理化トウホク
イリソ電子工業(株)秋田工場
- B SMC(株)遠野工場
- C SMC(株)釜石工場
- D 北上工業団地
(株)ジャパンセミコンダクター
キオクシア岩手(株)
- E 岩手中部工業団地
トヨタ自動車東日本(株)岩手工場
(株)デンソー岩手
- F 江刺フロンティアパーク
東京エレクトロンテクノロジーズソリューションズ(株)
- G 仙台北部中核工業団地
トヨタ自動車東日本(株)宮城大和工場
- H 第二仙台北部中核工業団地
トヨタ自動車東日本(株)本社・宮城大衡工場
- I 大和リサーチパーク
東京エレクトロン宮城(株)



※花南産業団地から
車でのおよその時間



花巻市は
県内トップクラスの
優遇制度をご用意

立地にとまなう補助金

最大 6億円

固定資産税課税免除

最大 3年間

+ 2年間 2分の1課税

立地後も工場増設に使用できる補助金や、競争力強化を支援する制度、サプライチェーンの受け入れに必要なインフラ等を整えております。詳細は二次元バーコードよりお確かめください。



花巻市企業立地ガイド



岩手県企業立地ガイド

新工場の成功を全力サポートする 花巻市の「下支え力」

熟練コーディネーターが常駐
企業の「問題解決」を徹底サポート

企業支援

花巻市起業化支援センター

地域からの新たな産業創出や地域企業の研究開発・新商品開発・新事業展開など二次創業を図る新たな取り組みを支援するための施設で、事業マッチングや補助金申請などに対し、熟練の専門コーディネーターのサポートを受けることができます。

企業の研究開発・産学官連携による共同研究を支援するほか、貸研究室や開放試験室などを備えたセンターハウスと、将来、花巻で事業展開を計画し一時的に活動拠点が必要な企業や起業家を自ら実施しようとする方に貸工場を提供しています。



自社導入が難しい、高価なあの機械も！ 最新設備を安価で使用可能

自社導入するには資金的ハードルが高いさまざまな最先端の試験機器を、入居企業以外でも低価格で利用することができます。

代表的なものでは、大型環境試験室／3Dプリンター／CNC三次元測定機／デジタルマイクロスコープなどの機器が導入されています。

いずれも1時間あたり100円～500円の低料金で活用可能となっており、立地企業や近隣企業の大きな支えになっています。

機器名	メーカー	形式	使用料 (1時間)
3Dプリンター	日本3Dプリンター (株)	Raise3D Pro3 Plus	100円 (材料代は別途)
CNC三次元測定機	ミツトヨ	CRYSTA/Apex S776	400円
大型環境試験室	エスベック	TBL-4.5EW6PZT	500円
低温恒温恒湿器	エスベック	PL-4J	200円
デジタルマイクロスコープ	(株)キーエンス	VHX-900	100円
電源シミュレーター	菊水電子工業	PCR4000L	200円
静電気試験器	ノイズ研究所	ESS-S3011A	200円
交流 / 直流電圧電流発生器	横河電機	9100	400円
三次元CADシステム	ソリッドワークスジャパン (株)	Solid Works	300円
精密万能試験機	島津製作所 (株)	AG50kNG X-V	300円
ロックウエル硬さ試験機	アカシ	ATK-F3000	100円
表面粗さ測定器	(株)東京精密	surfcom 1400A-12	200円



大型環境試験室



3Dプリンター



CNC三次元測定機



デジタルマイクロスコープ

人材を企業様へスムーズに橋渡し 花巻市独自の人材確保でサポート

人材確保

- ・高校生向け企業見学バスツアーの開催
- ・市内企業向け人材確保セミナーの開催
- ・合同企業説明会の開催
- ・市独自の企業検索サイトの運営
- ・花巻市移住支援金
- ・花巻市地方就職支援金
- ・花巻市UIターン者就業奨励金
- ・日本学生支援機構奨学金返還支援事業補助金
- ・定住促進住宅取得等支援
- ・子育て世帯住宅取得支援
- ・企業競争力強化支援事業補助金
- ・花巻市インターンシップ促進助成金 など



2025「はなまき企業見学バスツアー」ポスター



WEBサイト「おしごとNAVI花巻」



人材確保セミナー



合同企業説明会



高校生向け企業見学バスツアー

知る人ぞ知る

岩手県はモノづくり人材の宝庫

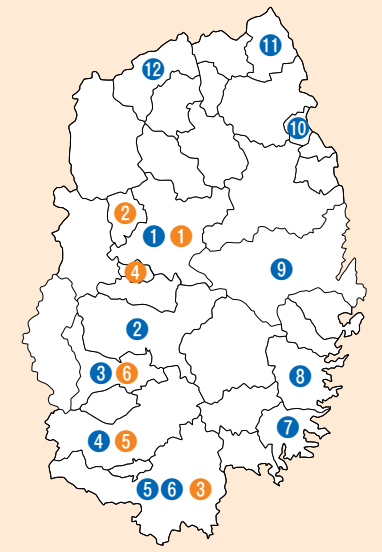
岩手県では多くの工業系学科や理工学系学部・学科を有し、優秀な生徒・学生を輩出しています。また、他学科・学部の生徒・学生に対しても、モノづくり企業等への就職につながる取組を推進しています。

◎高等学校（工業系学科）

学校名	学生数(定員)
① 盛岡工業高校	280
② 花北青雲高校	40
③ 黒沢尻工業高校	240
④ 水沢工業高校	160
⑤ 一関工業高校	120
⑥ 千厩高校	40
⑦ 大船渡東高校	40
⑧ 釜石商工高校	80
⑨ 宮古商工高校	80
⑩ 久慈翔北高校	40
⑪ 種市高校	40
⑫ 北桜高校	80
計1,240人	

◎大学・短期大学等（理工学部・学科）

学校名	学生数(定員)
① 岩手大学理工学部	414
② 岩手県立大学 ソフトウェア情報学部	160
③ 一関工業高等 専門学校	160
岩手県立 ④ 産業技術短期大学校 矢巾キャンパス	100
岩手県立 ⑤ 産業技術短期大学校 水沢キャンパス	60
⑥ 黒沢尻工業高校 専攻科	12
計906人	



※令和7年4月現在

多彩な拠点ををご用意しています

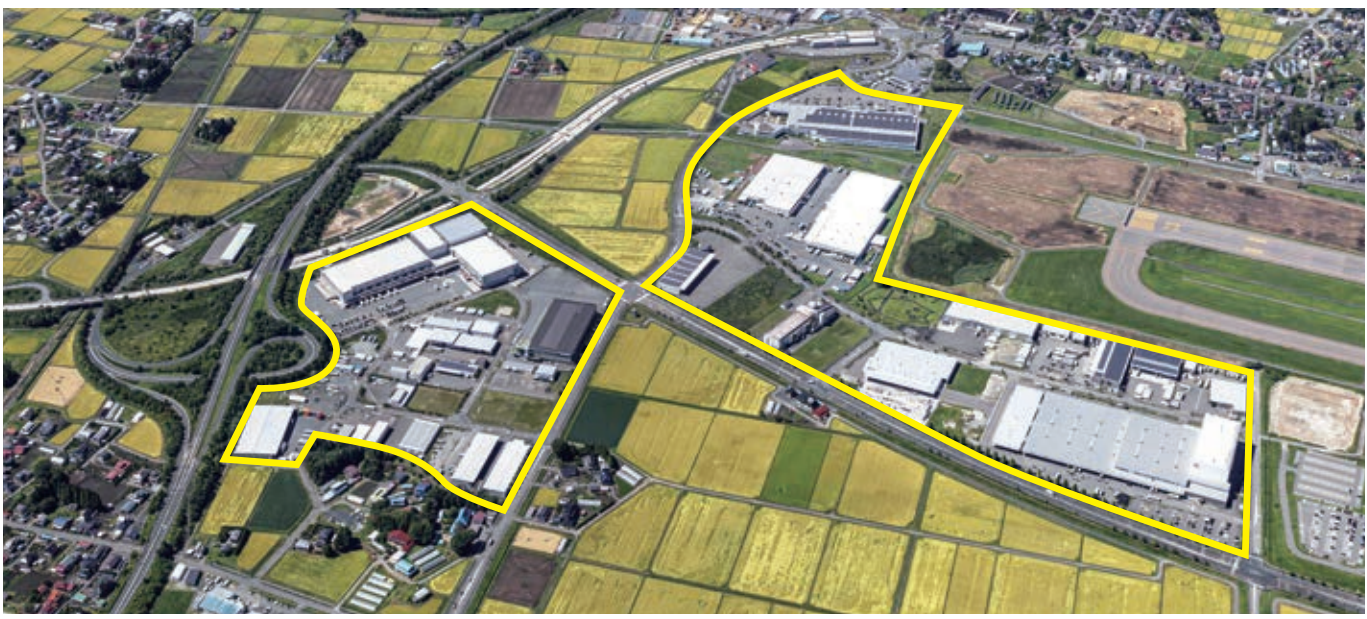
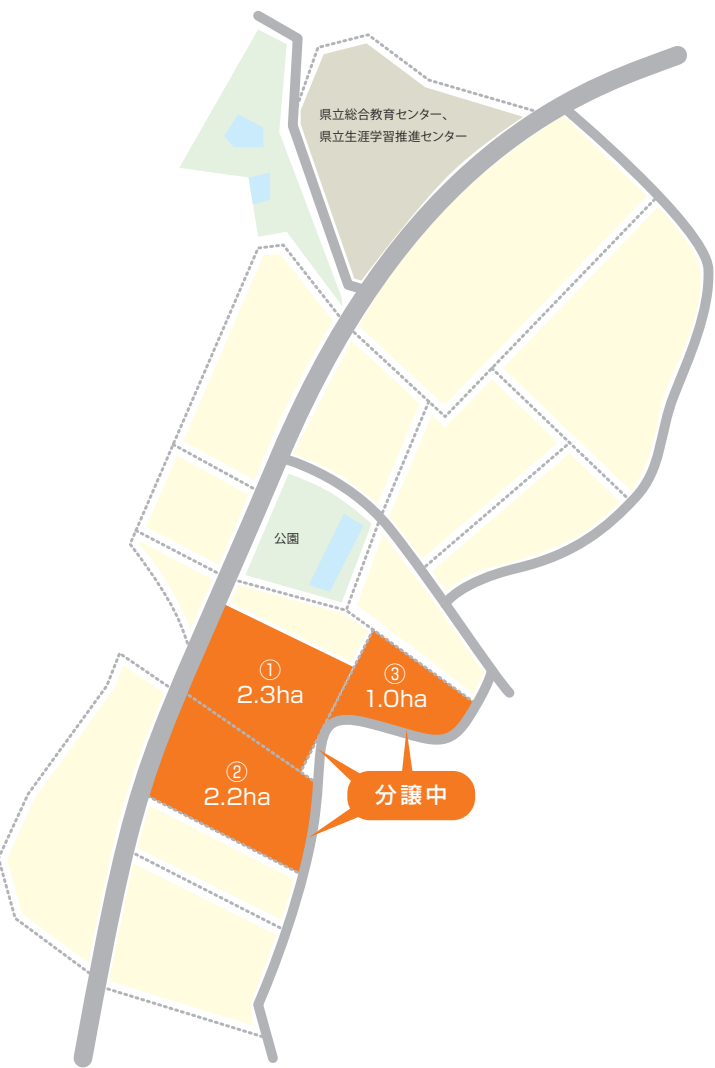


花巻第二工業団地

緑あふれる豊かな自然環境の中に位置し、周囲の環境を大切にされる企業様にとって最適なロケーションとなっています。

- 所有者：岩手県土地開発公社
- 所在地：岩手県花巻市北湯口
- 用途：工業地域
- 建ぺい率：60%
- 容積率：200%
- 分譲面積：①2.3ha、②2.2ha、③1.0ha
- 分譲価格：8,000円／㎡（約26,400円／坪）
- 用水：上水道
- 排水：汚水排水は企業で処理を行い、専用排水管によりそれぞれ団地外排水路に放流
- 電力：普通高圧は団地内、特別高圧については団地東方3.5kmの位置を通っている送電線から供給
- 地盤：ボーリング調査データあり
- 交通アクセス：
 - 道路：東北自動車道・花巻IC 3.9km、国道4号5.9km
 - 鉄道：JR東北新幹線・新花巻駅12.9km
JR東北本線・花巻空港駅9.3km
 - 空港：いわて花巻空港8.5km
 - 港湾：釜石港92km、大船渡港90km

立地企業はこちらから ▶



花巻流通業務団地

空港・高速道路・国道に隣接し新幹線の駅も近接する、全国で最も集中的に高速交通インフラが整備された団地。岩手はもとより青森・秋田を配送圏域とする様々な業種の物流拠点として、最速・最適な条件が整っています。

- 所有者：花巻市
- 所在地：岩手県花巻市空港南一丁目
- 用途：準工業地域
- 対象施設：複合流通施設
- 建ぺい率：60%
- 容積率：200%
- 分譲面積：0.5ha
- 分譲価格：9,700円／㎡（約32,010円／坪）
- 用水：上水道
- 排水：公共下水道
- 電力：普通高圧・特別高圧は要協議
- ガス：プロパンガス
- 地盤：ボーリング調査データなし
- 交通アクセス：
 - 道路：東北自動車道・花巻空港IC 1.9km
 - 鉄道：JR東北新幹線・新花巻駅4.0km
JR東北本線・花巻駅4.2km
 - 空港：いわて花巻空港1.6km
 - 港湾：釜石港83km、大船渡港81km

立地企業はこちらから ▶



視察などで訪問の際には是非訪れたい

イーハトーブ花巻のおすすめスポット

ここでご紹介する以外にも、430年以上の歴史と世界一記録を持つ「花巻まつり」など、花巻市は人もまちも元気いっぱい。機会がありましたらどうぞお越しください。



市内各所に点在する
賢治童話の世界をイメージしたスポット巡り



わんこそば発祥の地で
わんこそば体験



12の温泉が湧き出る
東北屈指の「花巻温泉郷」



花巻ゆかりのメジャーリーガーの聖地巡礼
「記念モニュメント」



受賞歴多数、日本屈指のワイナリー
「エーデルワイン」



ユネスコ無形文化遺産「伝統的酒造り」
「南部杜氏伝承館」



どんなことでもお気軽に、お問い合わせください。

記載の情報は令和8年6月末現在のものです。

花巻市商工労政課企業立地推進室

TEL 0198-41-3537 (ダイヤルイン)

ritti@city.hanamaki.iwate.jp



花巻企業立地

検索

〒025-8601 岩手県花巻市花城町 9-30
FAX:0198-24-0259

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

